

תאריך 30/12/25

פרוטוקול אישור התקשרות בפטור

לפי תקנה: 3 (א)(4), 3 (א)(4)(1), 3 (א)(4)(2), 3 (א)(4)(3), 3 (ב)(4)(1)
3 (29), 3 (30), 3 (31), 3 (32)

חברי ועדה הנוכחים בישיבה ותפקידם

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	נכח	לא נכח
חיים טל	יושב ראש	✓	
ענת עמר, רו"ח	מנהלת כספים	✓	
דוד לנגוס, עו"ד	יועץ משפטי	✓	
צחי אברמוביץ	חבר	✓	
אסף אלימלך	חבר	✓	
ליאת עזרא	רכזת	✓	

רשם/מה	ליאת עזרא
--------	-----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מספר ההתקשרות
הרחבת התקשרות חיפוי חזיתות מבנה ביה"ס לסיעוד 6+7 – הגדלה ראשונה	
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות
שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
440,660.67 ₪ כולל מע"מ	
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.ח.ע.מ/מספר עמותה)
אחים עמאר בנייה ושיווק והחזקות בע"מ	511470015

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

☐ רכש ☐ מכר

☐ מקרקעין

☐ ביצוע עבודה

☐ שירותים

☐ טובין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

אחים עמאר הגישו הצעת מחיר לצורך הרחבת הפרויקט על סך 249,977 ₪ כולל מע"מ. בעקבות עבודות נוספות שנתגלו לאחר ביצוע פירוקים והריסות בשטח ותוך כדי התקדמות הפרויקט, כגון: החלפת החלונות הישנים כחלק מחיפוי המבנה וחיידוש החזית בגוון תואם, פירוק החלונות וההתקנה החדשה מתנגשים בעבודות חיפוי המבנה מה שמחייב ביצוע ע"י אותו גורם שמשלים את החיפוי הכללי. לצורך השלמת החיפוי בסמוך לגשר ובחזיתות הגשר נדרש לפרק את מעקה ההולכה וחלק מריצוף הגרלונט הקיים, לאחר פירוק מקטע קטן מהמעקה נתגלה כי התפרקה חלק מרצפת הגרלונט שגם ככה אינה עומדת בתקני הנגישות והבטיחות כדי להתקדם עם עבודות החיפוי בחזית הגשר נדרש להרוס את מעקה ההולכה כולו מה שיגרום להמשך שבירת הגרלונט למפגעי בטיחות רבים וסכנת נפילה. כחלק מהשלמת עבודות החיפוי נדרש להכשיר גם את הריצוף בגשר המתחבר לחיפוי בצידי הגשר, ושילוב והתקנה חוזרת של מעקה ההולכה, החלפת המדרגות מחייבת להתבצע ע"י אותו הקבלן בשל החיבור לחיפוי בעת פירוק והתקנה. כחלק מחידוש חזית המבנה נדרש להתייחס לאלמנטים נוספים בחזיתות. כגון- כניסות לדרגות באותו חומר גמר. ילא ניתן לבצע עבודה זו מול קבלן אחר בפרויקט זה מאחר וזה חלק מהפרויקט השלם וכל סעיף בתוספת מתקשר ותלוי בסעיפים אחרים במכרז המקורי.

• הזמנת רכש ראשונה מאושרת – 1,650,949.92 ש"ח

• תוספת נדרשת – 440,660.67 ₪ כולל מע"מ

סה"כ התקשרות לאחר הרחבה - 2,091,610.59 ₪ כולל מע"מ

ההקשרות המקורית נעשתה ע"י בחירה מתוך מספר מציעים.

סכום ההצעה נבדק ע"י מנהלת הכספים ואושר ע"י מנהלת הכספים וע"י מנהל הפרויקט

החלטת ועדת המכרזים

☐ הוועדה מחליטה לאשר את נוסח ההודעה המצורפת.

☐ תנאים לאישור הנוסח: (ימולא בהתאם לצורך)

☐ הוועדה מחליטה שלא לאשר נוסח ההודעה המצורפת.

☐ הוועדה מחליטה לאשר את ההתקשרות לפי

☐ תקנה 3 (29) ☐ תקנה 3 (31) ☐ תקנה 3 (32)

☐ תקנה 3 (4)(א) + סע' 48 (1) להסכם ההתקשרות - זכות ברירה להגדלת/הקטנת ההתקשרות.

☐ תקנה 3 (4)(ב)(1)

☒ הוועדה מאשרת את עצם ההתקשרות ומחליטה להעביר הבקשה לאישור ועדת הפטור של בית החולים לפי

☒ תקנה 3 (4)(ב)(2)

☐ הוועדה מאשרת את עצם ההתקשרות ומחליטה להעביר הבקשה לאישור ועדת הפטור של משרד האוצר לפי

☐ תקנה 3 (4)(ב)(3)

☐ החלטת הוועדה לעניין מיזם משותף:

ימולא במקרה של התקשרות לפי תקנה 3 (30)

☐ מדובר במיזם משותף

☐ מדובר בהליך תמיכה

דיון ונימוקים להחלטה

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	מנהל כספים	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
חתימה	חיים טל	ענת עמר, רו"ח	דוד לנגוס, עו"ד	צחי אברמוביץ	אסף אלימלך

תאריך 30/12/25